

Andmete väljavõte



MAA-AMET

Katastriüksuse tunnus (kinnistu nr)	85603:002:0014 (1412138)
Address	Põlva maakond, Kanepi vald, Mügra küla, Mäe-Hansi
Pindala	87 014 m ² (8.70 ha)
Märge	Pindala on ebatäpne (06.04.2024)
Katastriüksus moodustatud	3. august 2001
Maksustamishind (hetkel kehtiv)	13 470 €
Sihtotstarbed	MAATULUNDUSMAA 100%

Piiride asukoht kaardil

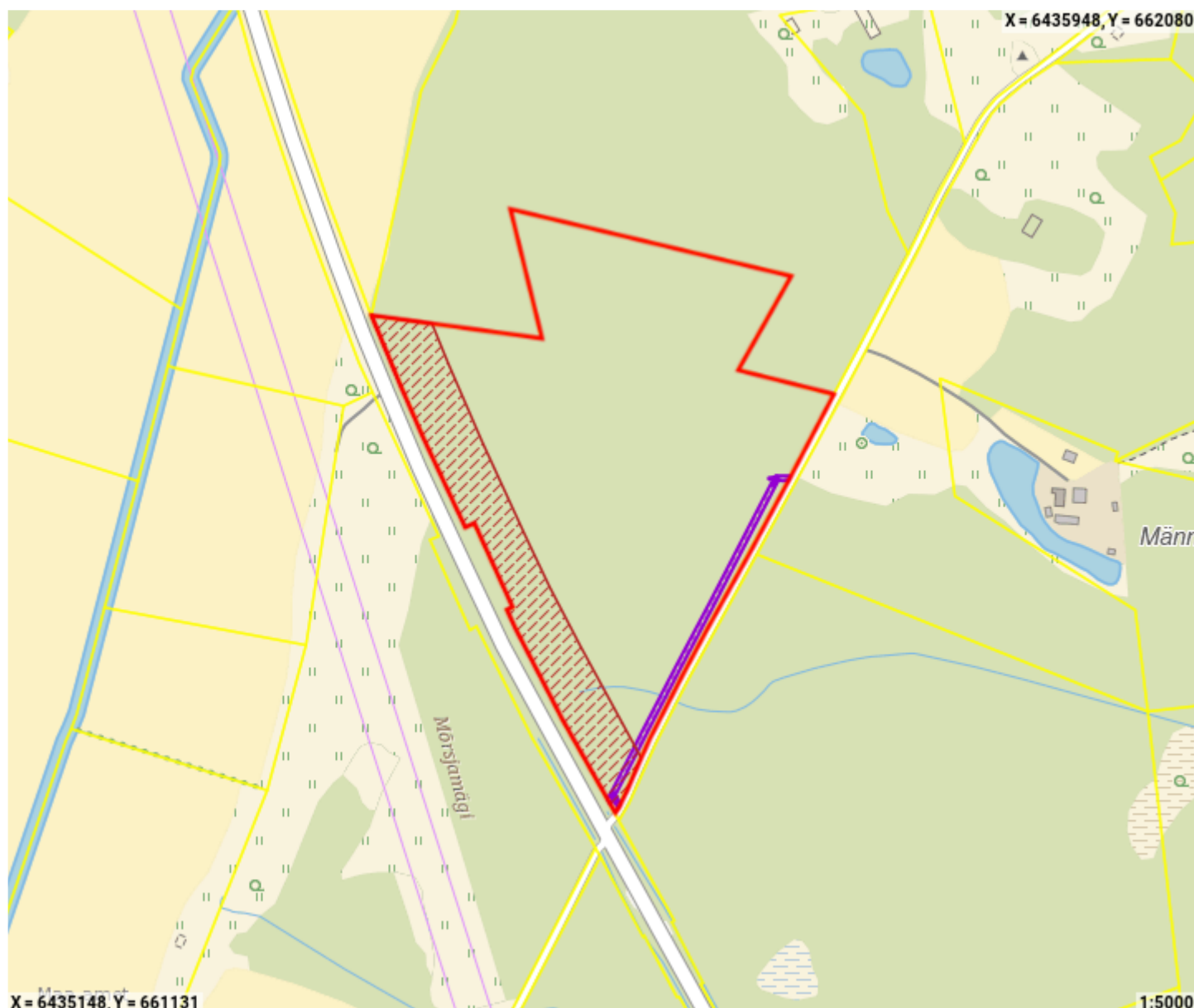


Piiripunkti jnr	Piiripunkti tunnus	Moodustamise viis (aeg)	Piiripunkti liik	Asukoht	Koordinaadid	Maamõõtja/moodustaja
1	100001239327	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	PIIRIKIVI	-	X: 6435789.19 Y: 661531.98	OÜ ELKER RMT
2	100001239328	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435685.91 Y: 661557.2	OÜ ELKER RMT
3	100001239329	MOODISTATUD_L_EST (07.06.2004)	METALLTORU	-	X: 6435704.33 Y: 661421.14	OÜ ELKER RMT
4	100001239330	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435646.85 Y: 661444.94	OÜ ELKER RMT
5	100001239331	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435606.36 Y: 661462.58	OÜ ELKER RMT
6	100001239332	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435535.11 Y: 661495.98	OÜ ELKER RMT
7	100001239333	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435538.42 Y: 661503.26	OÜ ELKER RMT
8	100001239334	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435471.43 Y: 661533.72	OÜ ELKER RMT
9	100001239335	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435469.34 Y: 661529.18	OÜ ELKER RMT
10	100001239336	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435454.64 Y: 661535.84	OÜ ELKER RMT
11	100001239337	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435381.63 Y: 661573.49	OÜ ELKER RMT
12	100001239338	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435306.98 Y: 661615.74	OÜ ELKER RMT
13	100005555785	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435310.91 Y: 661618.38	Kanepi Vallavalitsus
14	100005555786	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435325.38 Y: 661625.34	Kanepi Vallavalitsus
15	100001239339	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435343.75 Y: 661633.21	Kanepi Vallavalitsus
16	100005555787	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435366.37 Y: 661643.29	Kanepi Vallavalitsus
17	100001239340	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435417.48 Y: 661669.56	Kanepi Vallavalitsus
18	100005555788	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- PIIRIPUNKT	-	X: 6435454.53 Y: 661689.36	Kanepi Vallavalitsus








19	100005555789	KAARDI_JA_PLAANI_- ALUSEL (18.02.2019)	KPM_- TAHISTAMATA- _PIIRIPUNKT	-	X: 6435515.41 Y: 661723.37	Kanepi Vallavalitsus
20	100001239341	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435571.98 Y: 661753.65	OÜ ELKER RMT
21	100005555791	AEROFOTOGEODEETILINE (18.11.1996)	TEEMAA_- SERVA_- PUNKT	TEEMAA_- SERV	X: 6435641.35 Y: 661789.99	RE "Eesti Maauringud" Põlva Maamõõdubüroo
22	100001239343	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435641.83 Y: 661788.56	OÜ ELKER RMT
23	100001239344	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435660.57 Y: 661713.66	OÜ ELKER RMT
24	100001239345	MOODISTATUD_L_EST (16.06.2001)	METALLTORU	-	X: 6435735.65 Y: 661755.89	OÜ ELKER RMT

*-ga tähistatud piiripunkt: vajab piiride kindlakstegemist

Kitsenduste asukoht kaardil



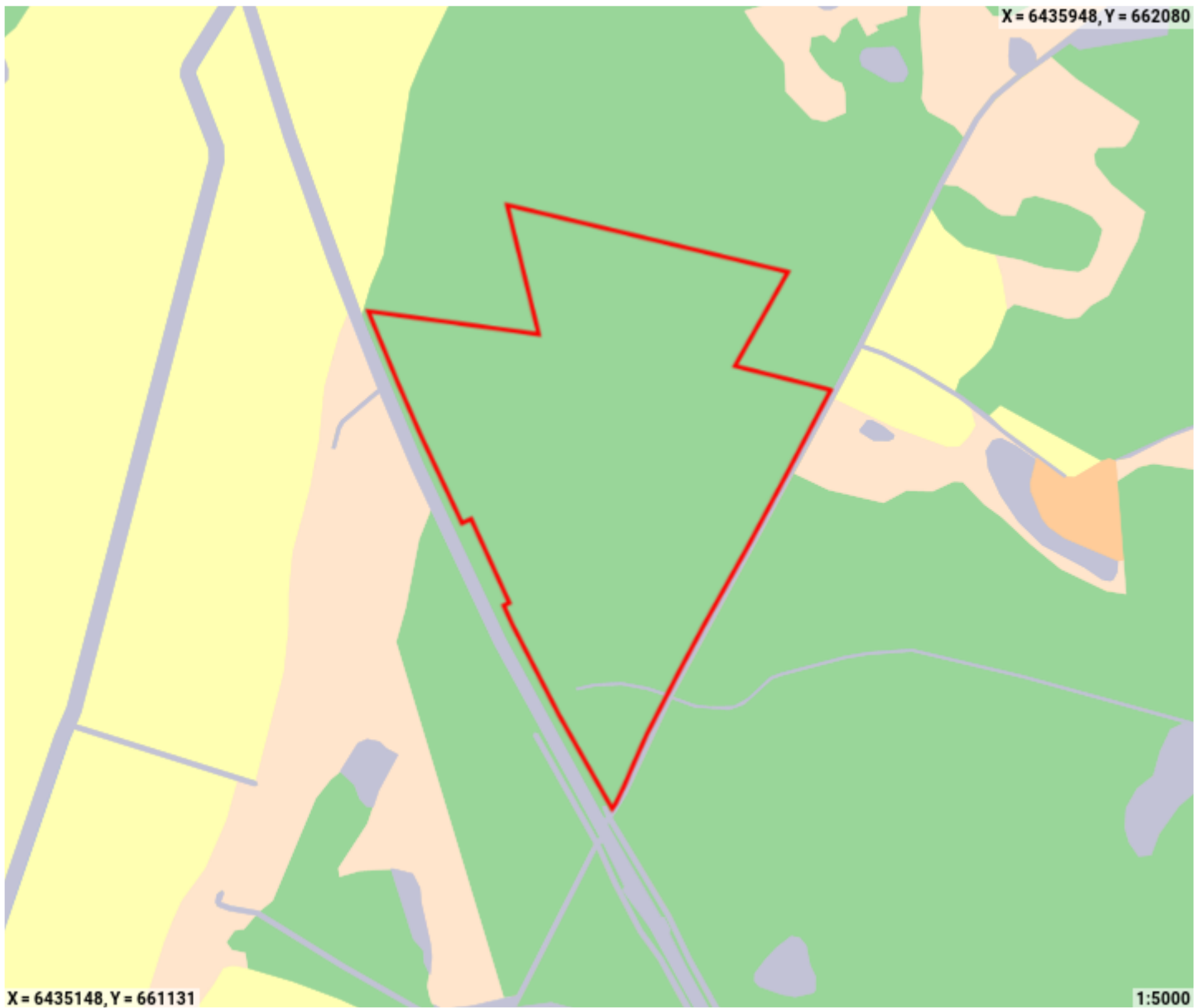
Kitsendusi põhjustavad objektid

Kitsenduste tingmärgid	Kitsenduse liik	Piiranguala pindala	Kitsenduse ID
 lennuvälja kaitsevöönd	Tee avalik kasutus	2	7312463
 raudtee kaitsevöönd			
 teega seotud piirangud			
 lennuvälja kaitsevöönd	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd	16378	7312462
 raudtee kaitsevöönd			
 teega seotud piirangud			
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	32	12818298

 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	48	12818302
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	1185	12818303
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	15	13408359
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	15	13409614
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	15	13487824
 elektripaigaldise kaitsevöönd	Elektripaigaldise kaitsevöönd	15	13488413

kitsendused_valjavote_selgitus

Kõlvikute väljavõte



Kõlviku liik	Pindala
Metsamaa	86 866
Muu maa	148



Maa maksustamishind (maa väärtus)

Hetkel kehtiv väärtus

Katastriüksuse tunnus:	85603:002:0014
Adress:	Põlva maakond, Kanepi vald, Mügra küla, Mäe-Hansi
Kogupindala:	87 012 m ²
Maa maksustamishind:	13 470 €

Hinnatud osa	Hindamismudel	Pindala (m ²)	Väärtus (€/m ²)	Väärtus (€)
Maatulundusmaa metsamaa	Metsamaa	86 864	0,16	13 464 €
Maatulundusmaa muu maa	Aktiivse turuta maa (muu maa)	148	0,04	6 €

Arvutuskäik hindamismudelite lõikes on kajastatud lisan.

Lisa. Arvutuskäik

Hindamismudel: Metsamaa	0,16 €/m ²
Tegur	Mõju
Inventeerimata metsamaa (Mügra küla) (0,155 €/m ²) osa (100%) metsamaa väärtusest	0,155 €/m ²
Hindamismudel: Aktiivse turuta maa (muu maa)	0,04 €/m ²
Tegur	Mõju
Maatulundusmaa muu maa väärtus	0,04 €/m ²

Maa korralist hindamist reguleerib maa hindamise seaduse § 4³ lõike 5 alusel kehtestatud keskkonnaministri määrus nr 32 „Maa korralise hindamise meetodika“.

Rohkem info maa korralise hindamise kohta: 2022. aasta maa korraline hindamine | Maa-amet (www.maaamet.ee)

Maa-amet

Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn | 665 0600
maaamet@maaamet.ee | www.maaamet.ee
Registrikood 70003098